Материалы

результатов проведения плановых проверок  
соблюдения органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области

законодательства о градостроительной деятельности в 2021 году

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование органа местного самоуправления | №, дата акта проверки | №, дата предписания | Предложенные мероприятия по устранению нарушений законодательства о градостроительной деятельности |
|  |  |  |  |  |
| 1 | Администрация  Вавиловского сельского поселения  Бакчарского района | № 01/2021  от 26.02.2021 | № 01/2021  от 26.03.2021 | 1) подготовить и утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории и порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории;  2) подготовить и утвердить Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности. |
| 2 | Администрация  Сосновского сельского поселения  Каргасокского района | № 02/2021  от 26.02.2021 | № 02/2021  от 26.03.2021 | 1) подготовить и утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядка подготовки изменений и внесении их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации;  2) подготовить и утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории и порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории;  3) подготовить и утвердить Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;  4) подготовить и утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования. |
| 3 | Администрация  Высокоярского сельского поселения  Бакчарского района | № 03/2021  от 31.03.2021 | № 03/2021  от 26.04.2021 | 1) подготовить и утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядка подготовки изменений и внесении их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации;  2) подготовить и утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории и порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории;  3) подготовить и утвердить Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;  4) подготовить и утвердить Положение о составе и порядке деятельности комиссии по правилам землепользования и застройки;  5) подготовить и утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования;  6) подготовить и утвердить Программу комплексного развития систем социальной инфраструктуры поселения. |
| 4 | Администрация  Парбигского сельского поселения  Бакчарского района | № 04/2021  от 31.03.2021 | № 04/2021  от 26.04.2021 | 1) подготовить и утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядка подготовки изменений и внесении их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации;  2) подготовить и утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории и порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории;  3) подготовить и утвердить Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;  4) подготовить и утвердить Положение о составе и порядке деятельности комиссии по правилам землепользования и застройки;  5) подготовить и утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования;  6) подготовить и утвердить Программу комплексного развития систем социальной инфраструктуры поселения. |
| 5 | Администрация  Вороновского сельского поселения  Кожевниковского района | № 05/2021  от 30.04.2021 | № 05/2021  от 26.05.2021 | 1) подготовить и утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядка подготовки изменений и внесении их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации;  2) подготовить и утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории и порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории;  3) подготовить и утвердить Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;  4) подготовить и утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования;  5) подготовить и утвердить Программу комплексного развития систем социальной инфраструктуры поселения.  6) разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования: утвержденный Генеральный план поселения, утвержденные Правила землепользования и застройки, утвержденные нормативы градостроительного проектирования, утвержденные программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур поселения. |
| 6 | Администрация  Плотниковского сельского поселения  Бакчарского района | № 06/2021  от 30.04.2021 | № 06/2021  от 26.05.2021 | 1) подготовить и утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядка подготовки изменений и внесении их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации;  2) подготовить и утвердить Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;  3) подготовить и утвердить Положение о составе и порядке деятельности комиссии;  4) подготовить и утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории и порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории;  5) подготовить и утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования;  6) подготовить и утвердить Программу комплексного развития систем социальной инфраструктуры поселения. |
| 7 | Администрация  Малиновского сельского поселения  Кожевниковского района | № 07/2021  от 26.05.2021 | № 07/2021  от 28.05.2021 | 1) подготовить и утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядка подготовки изменений и внесении их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации;  2) подготовить и утвердить Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;  3) подготовить и утвердить Положение о составе и порядке деятельности комиссии;  4) подготовить и утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории и порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории;  5) подготовить и утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования;  6) подготовить, утвердить и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования Программу комплексного развития систем социальной инфраструктуры поселения;  7) разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования утвержденную программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения. |
| 8 | Администрация  Новопокровского сельского поселения  Кожевниковского района | № 08/2021  от 26.05.2021 | № 08/2021  от 28.05.2021 | 1) подготовить и утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядка подготовки изменений и внесении их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации;  2) подготовить и утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории и порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории;  3) подготовить и утвердить Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;  4) подготовить и утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования;  5) подготовить и утвердить Программы комплексного развития систем социальной и транспортной инфраструктур поселения;  6) разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования утвержденные программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур поселения. |
| 9 | Администрация  Песочнодубровского сельского поселения  Кожевниковского района | № 09/2021  от 26.05.2021 | № 09/2021  от 28.05.2021 | 1) подготовить и утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядка подготовки изменений и внесении их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации;  2) подготовить и утвердить Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;  3) подготовить и утвердить Положение о составе и порядке деятельности комиссии по правилам землепользования и застройки;  4) разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования утвержденную Программу комплексного развития систем коммунальной, транспортной инфраструктуры поселения.  5) подготовить, утвердить и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования Программы комплексного развития систем коммунальной и социальной инфраструктуры поселения.  6) подготовить и утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги по выдаче градостроительного плана земельного участка. |
| 10 | Администрация  Чилинского сельского поселения  Кожевниковского района | №10/2021  от 30.09.2021 | № 17/2021 от 30.09.2021 | 1. утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядке подготовки изменений и внесении их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации;   2) утвердить Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;  3) утвердить Положение о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (внесения изменений в ПЗЗ);  4) утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению;  5) подготовить и утвердить Программы комплексного развития транспортной и социальной инфраструктур поселения;  6) разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования Программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур поселения. |
| 11 | Администрация  Уртамского сельского поселения  Кожевниковского района | №11/2021  от 30.09.2021 | № 18/2021 от 30.09.2021 | 1) утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядке подготовки изменений и внесении их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации;  2) утвердить Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;  3) утвердить Положение о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (внесения изменений в ПЗЗ);  4) утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению ;  5) подготовить и утвердить Программы комплексного развития транспортной и социальной инфраструктур поселения;  6) разместить в федеральной государственной информационной системе территориального Программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур поселения. |
| 12 | Администрация  Староювалинского сельского поселения  Кожевниковского района | №12/2021  от 30.09.2021 | № 19/2021 от 30.09.2021 | 1) утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядке подготовки изменений и внесении их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации;  2) утвердить Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;  3) утвердить Положение о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (внесения изменений в ПЗЗ);  4) разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования Программы комплексного развития транспортной и социальной инфраструктур. |
| 13 | Администрация  Иштанского сельского поселения  Кривошеинского района | №13/2021  от 21.10.2021 | № 20/2021 от 21.10.2021 | 1) утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядке подготовки изменений и внесении их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации;  2) привести в соответствие с требованиями части 24 статьи 5.1 ГрадК РФ Решение Совета Иштанского сельского поселения от 19.04.2019 № 55 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Иштанском сельском поселении»;  3) утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению;  4) утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования;  5) подготовить и утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры поселения;  6) разместить в ФГИС ТП Правила землепользования и застройки Иштанского сельского поселения, утвержденные решением Совета от 19.09.2018 №29;  7) разместить в ФГИС ТП Программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур поселения. |
| 14 | Администрация  Новокривошеинского сельского поселения  Кривошеинского района | №14/2021  от 21.10.2021 | № 21/2021 от 21.10.2021 | 1) утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядке подготовки изменений и внесении их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации;  2) привести в соответствие с требованиями части 24 статьи 5.1 ГрадК РФ Решение Совета Новокривошеинского сельского поселения от 11.04.2017 № 204 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Новокривошеинское сельское поселение»;  3) утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению;  4) утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования;  5) подготовить и утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры поселения;  6) разместить в ФГИС ТП Программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур поселения. |
| 15 | Администрация  Подгорнского сельского поселения  Чаинского района | №15/2021  от 21.10.2021 | № 22/2021 от 21.10.2021 | 1) утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядке подготовки изменений и внесении их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации;  2) утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению;  3) подготовить, утвердить и разместить в ФГИС ТП Программу комплексного развития социальной инфраструктуры поселения;  4) разместить в ФГИС ТП действующие Программы комплексного развития систем коммунальной и транспортной инфраструктур поселения;  5) подготовить и утвердить административный регламент на выдачу разрешения на строительство объекта капитального строительства;  6) подготовить и утвердить административный регламент на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. |
| 16 | Администрация  Усть-Бакчарского сельского поселения  Чаинского района | №16/2021  от 26.11.2021 | № 23/2021 от 26.11.2021 | 1) утвердить Положение о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (внесения изменений в ПЗЗ);  2) разместить в ФГИС ТП Программу комплексного развития социальной инфраструктуры поселения;  3) внести изменения в административные регламенты на выдачу градостроительного плана земельного участка, разрешения на строительство объекта капитального строительства, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в части приведения сроков предоставления муниципальных услуг в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации. |
| 17 | Администрация  Малиновского сельского поселения  Томского района | №17/2021  от 26.11.2021 | № 24/2021 от 26.11.2021 | 1) утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядке подготовки изменений и внесении их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации;  2) утвердить Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;  3) утвердить порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования;  4) подготовить, утвердить и разместить в ФГИС ТП Программы комплексного развития систем коммунальной и социальной инфраструктур поселения;  5) разместить в ФГИС ТП актуальную редакцию утвержденного генерального плана поселения. |
| 18 | Администрация  Зональненского сельского поселения  Томского района | №18/2021  от 26.11.2021 | № 25/2021 от 26.11.2021 | 1) подготовить и утвердить Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;  2) подготовить, утвердить и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования Программу комплексного развития систем коммунальной и социальной инфраструктур поселения;  3) разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования утвержденную программу комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения;  4) разместить на официальном сайте поселения актуальные административные регламенты по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию и ввод объекта в эксплуатацию. |