

Материалы
результатов проведения плановых проверок
соблюдения органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области
законодательства о градостроительной деятельности в 2019 году

| № п/п | Наименование органа местного самоуправления | №, дата акта проверки | №, дата предписания | Предложенные мероприятия по устранению нарушений законодательства о градостроительной деятельности |
|-------|---|-------------------------|---------------------|---|
| 1 | Администрация Заводского сельского поселения Парабельского района | № 01/2019 26.02.2019 | | <p>В части соблюдения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрации Заводского сельского поселения необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в срок до 01.05.2019 подготовить и утвердить должностную инструкцию специалиста в области градостроительной деятельности с установлением полномочий в соответствии с ГрадК РФ; - в срок до 01.06.2019 подготовить и утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядке подготовки изменений и внесения их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации; - в срок до 01.07.2019 подготовить и утвердить решением Совета поселения Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности; - в срок до 01.06.2019 подготовить и утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории и порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории; - в срок до 01.05.2019 подготовить и утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования; - в срок до 01.08.2019 привести муниципальные правовые акты сельских поселений в соответствие с Исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства (Постановление Правительства РФ от 30.04.2014 № 403); - рассмотреть возможность организации выдачи разрешительных документов через МФЦ; - при подготовке проектов изменений в Генеральный план поселения в обязательном порядке проводить процедуры согласования, установленные статьей 25 ГрадК РФ; - проекты изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки размещать в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии со статьей 9 ГрадК РФ. |
| 2 | Администрация Инкинского сельского поселения Колпашевского района | № 02/2019 29.03.2019 | | <p>В части соблюдения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрации Инкинского сельского поселения необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в срок до 01.11.2019 подготовить и утвердить решением Совета поселения Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности; - в срок до 01.11.2019 подготовить и утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории и порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории; - при подготовке проектов изменений в Генеральный план поселения в обязательном порядке проводить процедуры согласования, установленные статьей 25 ГрадК РФ; |

| | | | | |
|---|---|-------------------------|--|---|
| | | | | <ul style="list-style-type: none"> - проекты изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки размещать в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии со статьей 9 ГрадК РФ. |
| 3 | Администрация Новогоренского сельского поселения Колпашевского района | № 03/2019 29.03.2019 | | <p>В части соблюдения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрации Новогоренского сельского поселения необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в срок до 01.08.2019 внести дополнения в должностную инструкцию специалиста по установлению полномочий в области градостроительной деятельности в соответствии с ГрадК РФ; - в срок до 10.09.2019 подготовить нормативный правовой акт по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний в области градостроительной деятельности в соответствии с частью 5.1 ГрадК РФ; - рассмотреть возможность организации выдачи разрешительных документов через МФЦ; - при подготовке проектов изменений в Генеральный план поселения в обязательном порядке проводить процедуры согласования, установленные статьей 25 ГрадК РФ; - проекты изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки размещать в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии со статьей 9 ГрадК РФ. |
| 4 | Администрация Новосельцевского сельского поселения Парабельского района | № 04/2019 28.03.2019 | | <p>В части соблюдения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрации Новосельцевского сельского поселения необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в срок до 01.11.2019 подготовить и утвердить положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядке подготовки изменений и внесения их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации; - в срок до 01.10.2019 подготовить и утвердить решением Совета поселения Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности; - в срок до 01.11.2019 подготовить и утвердить порядок подготовки документации по планировке территории и порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории; - в срок до 01.11.2019 подготовить и утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования; - в срок до 01.12.2019 подготовить, утвердить и разместить в федеральной информационной системе территориального планирования (fgis.economy.gov.ru) Программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры и Программу комплексного развития социальной инфраструктуры поселения; - в срок до 01.08.2019 разместить в федеральной информационной системе территориального планирования (fgis.economy.gov.ru) «Программу комплексного развития транспортной инфраструктуры МО «Новосельцевское сельское поселение на 2016 – 2020 годы и с перспективой до 2030 года», утвержденную постановлением Администрации от 26.10.2016 № 122; - в срок до 01.12.2019 подготовить и утвердить регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче градостроительного плана земельного участка; - в срок до 01.12.2019 подготовить и утвердить регламент предоставления |

| | | | |
|---|--|-------------------------|--|
| | | | <p>муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство (или) реконструкцию объекта капитального строительства;</p> <ul style="list-style-type: none"> - в срок до 01.12.2019 подготовить и утвердить регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства; - рассмотреть возможность организации выдачи разрешительных документов через МФЦ; - при подготовке проектов изменений в Генеральный план поселения в обязательном порядке проводить процедуры согласования, установленные статьей 25 ГрадК РФ; - проекты изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки размещать в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии со статьей 9 ГрадК РФ. |
| 5 | Администрация Старицинского сельского поселения Парабельского района | № 05/2019 29.03.2019 | <p>В части соблюдения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрации Старицинского сельского поселения необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в срок до 01.06.2019 подготовить и утвердить должностную инструкцию специалиста в области градостроительной деятельности с установлением полномочий в соответствии с ГрадК РФ; - в срок до 01.07.2019 подготовить и утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядке подготовки изменений и внесения их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации; - в срок до 01.09.2019 подготовить и утвердить решением Совета поселения Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности; - в срок до 01.08.2019 подготовить и утвердить порядок подготовки документации по планировке территории и порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории; - в срок до 01.07.2019 подготовить и утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования; - в срок до 01.09.2019 подготовить и утвердить регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство (или) реконструкцию объекта капитального строительства; - в срок до 01.09.2019 подготовить и утвердить регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства; - в срок до 01.10.2019 подготовить, утвердить и разместить в федеральной информационной системе территориального планирования (fgis.economy.gov.ru) Программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры и Программу комплексного развития социальной инфраструктуры поселения; - в срок до 01.08.2019 разместить в федеральной информационной системе территориального планирования (fgis.economy.gov.ru) «Программу комплексного развития транспортной инфраструктуры МО «Старицинское сельское поселение на 2016 – 2020 годы и с перспективой до 2030 года», утвержденную постановлением Администрации от 11.11.2016 № 53а; - рассмотреть возможность организации выдачи разрешительных документов через |

| | | | | |
|---|---|-------------------------|--|---|
| | | | | <p>МФЦ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - при подготовке проектов изменений в Генеральный план поселения в обязательном порядке проводить процедуры согласования, установленные статьей 25 ГрадК РФ; - проекты изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки размещать в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии со статьей 9 ГрадК РФ. |
| 6 | Администрация Колпашевского городского поселения Колпашевского района | № 06/2019 29.04.2019 | | <p>В части соблюдения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации Администрации Колпашевского городского поселения необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотреть возможность организации выдачи разрешительных документов через МФЦ; - при подготовке проектов изменений в Генеральный план поселения в обязательном порядке проводить процедуры согласования, установленные статьей 25 ГрадК РФ; - проекты изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки размещать в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии со статьей 9 ГрадК РФ. |
| 7 | Администрация Нарымского сельского поселения Парабельского района | № 07/2019 29.04.2019 | | <p>В части соблюдения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрации Нарымского сельского поселения необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в срок до 01.10.2019 подготовить и утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядке подготовки изменений и внесения их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации; - в срок до 01.10.2019 подготовить и утвердить решением Совета поселения Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в соответствии со статьей 5.1 ГрадК РФ; - в срок до 01.09.2019 подготовить и утвердить порядок подготовки документации по планировке территории и порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории; - в срок до 01.09.2019 подготовить и утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования; - в срок до 01.09.2019 подготовить и утвердить регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство (или) реконструкцию объекта капитального строительства (часть 4 статьи 51 ГрадК РФ); - в срок до 01.09.2019 подготовить и утвердить регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства (часть 2 статьи 55 ГрадК РФ); - в срок до 01.11.2019 подготовить, утвердить и разместить в федеральной информационной системе территориального планирования (fgis.economy.gov.ru) Программу комплексного развития социальной инфраструктуры поселения; - рассмотреть возможность организации выдачи разрешительных документов через МФЦ; - при подготовке проектов изменений в Генеральный план поселения в обязательном порядке проводить процедуры согласования, установленные статьей 25 ГрадК РФ; - проекты изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки размещать в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии со статьей 9 ГрадК РФ. |

| | | | | |
|---|---|-------------------------|--|--|
| 8 | Администрация Чажемтовского сельского поселения Колпашевского района | № 08/2019 31.05.2019 | | <p>В части соблюдения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрации Чажемтовского сельского поселения необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в срок до 01.10.2019 подготовить и утвердить должностную инструкцию специалиста в области градостроительной деятельности с установлением полномочий в соответствии с ГрадК РФ; - в срок до 01.10.2019 подготовить и утвердить Положение о составе, порядке подготовки генерального плана, порядке подготовки изменений и внесения их в генеральный план, состав, порядок подготовки планов реализации; - в срок до 01.10.2019 подготовить и утвердить решением Совета поселения Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности; - в срок до 01.09.2019 подготовить и утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории и порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории; - в срок до 01.10.2019 подготовить, утвердить и разместить в федеральной информационной системе территориального планирования (fgis.economy.gov.ru) Программу комплексного развития социальной инфраструктуры поселения; - рассмотреть возможность организации выдачи разрешительных документов через МФЦ; - при подготовке проектов изменений в Генеральный план поселения в обязательном порядке проводить процедуры согласования, установленные статьей 25 ГрадК РФ; - проекты изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки размещать в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии со статьей 9 ГрадК РФ. |
|---|---|-------------------------|--|--|