**Итоги публичных обсуждений правоприменительной практике осуществления контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома,**

**за 1 полугодие 2022 года**

23 сентября 2022 года в ходе горячей линии по вопросам, посвященным публичным обсуждениям правоприменительной практики Департамента при осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, за 1 полугодие 2022 года, в Департамент поступили следующие вопросы:

от ООО «ИИФ «Эспера»:

1. «До какого времени отменены плановые и внеплановые проверки в отношении застройщиков в 2022 году?»

Ответ: «Согласно Постановлению правительства Российской Федерации от 10.03.2022 №336 **до конца 2022 года** отменены плановые и внеплановые проверки в отношении застройщиков. С 10 марта 2022 года все начатые проверки, на которые распространяется мораторий, прекращены.»

2. «Сроки продления разрешения на строительство в 2022 году?»

Ответ: «Согласно Постановлению правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 продлен **на 1 год** срок действия разрешений на строительство, истекающих в период с 13.04.2022 до 01.08.2022.»

До сведения участников публичного обсуждения доведена информация о результатах правоприменительной практики Департамента при осуществлении государственного контроля (надзора), о наиболее типичных нарушениях, об изменениях в отраслевом законодательстве посредством размещения на официальном сайте Департамента http://depstroy.tomsk.ru/ в разделе «Контроль (надзор) в долевом строительстве».